

Krundipiir
Olemasolev kõrgusjoon
Projekteeritav kõrgusjoon

MÄRKUSED:
Vertikaalne planeering täpsustatakse põhiprojektis

KÕRGUSED KUURI NURGAPUNKTIDES				projekteeritav kõrgusmärk olemasolev kõrgusmärk	
1	+146.00 +145.50	3	+146.00 +146.70		
2	+146.00 +145.75	4	+146.00 +146.40		

KÕRGUSED AIDAHOONE NURGAPUNKTIDES				KÕRGUSED ELUHOONE NURGAPUNKTIDES			
5	+146.13 +146.24	9	+146.13 +146.24	12	+145.28 +145.00	18	+144.77 +143.50
6	+146.13 +146.35	10	+145.95 +144.76	13	+144.77 +144.90	19	+144.77 +143.90
7	+144.95 +144.66	11	+144.65 +144.15	14	+144.77 +144.90	20	+144.77 +143.80
8	+145.45 +146.11			15	+144.26 +143.70	21	+145.28 +144.45
				16	+144.26 +143.00	22	+145.28 +144.55
				17	+144.77 +143.50	23	+145.28 +145.00

KÕRGUSED HOBIHOONE NURGAPUNKTIDES			
24	+145.05 +145.25	28	+145.28 +145.35
25	+145.05 +145.25	29	+145.20 +145.25
26	+145.17 +145.25	30	+145.17 +145.25
27	+145.20 +145.25	31	+145.20 +145.35

KUURI KOORDINAADID		
NR	KOORDINAAT X	KOORDINAAT Y
1	6 429 461 261	649 674 227
2	6 429 467 817	649 671 897
3	6 429 475 390	649 693 204
4	6 429 468 833	649 695 534

AIDAHOONE KOORDINAADID		
NR	KOORDINAAT X	KOORDINAAT Y
5	6 429 470 529	649 723 619
6	6 429 474 936	649 729 441
7	6 429 459 515	649 741 114
8	6 429 455 107	649 735 292
9	6 429 469 563	649 722 343
10	6 429 449 955	649 736 935
11	6 429 455 569	649 744 352

ELUHOONE KOORDINAADID		
NR	KOORDINAAT X	KOORDINAAT Y
12	6 429 417 543	649 721 461
13	6 429 410 702	649 723 892
14	6 429 410 501	649 723 327
15	6 429 394 832	649 728 582
16	6 429 391 366	649 719 207
17	6 429 396 659	649 717 150
18	6 429 397 038	649 718 205
19	6 429 399 629	649 717 284
20	6 429 399 252	649 716 224
21	6 429 406 649	649 713 595
22	6 429 407 724	649 716 619
23	6 429 414 914	649 714 064

HOBIHOONE KOORDINAADID		
NR	KOORDINAAT X	KOORDINAAT Y
24	6 429 415 894	649 667 304
25	6 429 412 751	649 661 380
26	6 429 428 254	649 653 153
27	6 429 431 381	649 659 044
28	6 429 426 837	649 661 496
29	6 429 427 938	649 663 570
30	6 429 424 591	649 665 354
31	6 429 423 475	649 663 261

A&O MAAMÕÕDUBÜROO OÜ

Maa-ala määrdistus

Objekti asukoht: Vajamata Otsus, Järvea küla Järvemäe

Teele: Maa-ala määrdistus

Töö koostaja: August Pärtel

Koordinaadid L-EEST 97 süsteemis

Kõrgused EHD2000 süsteemis

Töö nr: 7824

M 1:500

Tegutsustamiskohal: 17.04.2024

Oktoober: 17.08.2024

25.03-11.04.2024

Projekti koostaja: Pärtel August

Töö nr: 7824

M 1:500

Tegutsustamiskohal: 17.04.2024

Oktoober: 17.08.2024

25.03-11.04.2024



Märkused:
1. Trasside liitumised ja äravoolu drenaaž lahendatakse vastavalt eriosade projektile.
2. Kinnistul kogutavad sademeveed juhitakse projekteeritud hoonestustest emale ning hajutatakse kinnistu piires.
3. Ehitus- ja paigaldustööd teostada vastavalt tootja juhistele ja kehtivatele normidele.
4. Kõrghaljastuse likvideerimiseks taotleda raieluba.
5. Materjalide ja lahenduste teiste tootjate samaväärsete või paremate omadustega toodetega asendamine tuleb kooskõlastada arhitektiga.
6. Eluhoone terrassi ehituse lihtsustamiseks on antud kalded fassaadilt terrassi perimeetrile 2cm, ka välitrepid teostada pikikaldedega. Terrassi perimeetris toetub klinkersillutuskivi betoonvõlle. Kivikatend paigaldada vett läbilaskvat. Vajadusel võib suurematel pindadel nagu autovarjualuse asukohti ja lõunapoolne terrass teha minimaalsed kalded ala keskele ja luua sinna punkttrapi. Kivisillutis peab sel juhul olema teostatud ühtlaselt ja ilma visuaalselt häirivate kaldejoone murdmisteta.

Joonis:	VERTIKAALPLANEERING	Mööb:	1:500	Nr:	PP_AR-4-03
Projekt:	JÄRVEMAA TALU	Töö nr:	A24-02	Stadium:	PP
Aadress:	JÄRVEMAA, VIDRIKE KÜLA, OTEPÄÄ VALD	Väljaanne:	V01	Kõr:	19.06.2025
Tall:	JÄRVEMAA TALU OÜ	Vastutav spetsialist:	URMO METS		
Arhitekt:	URMO METS, MIRIAM MÄLLO, LAURI SAAR, MERLI VIRKI				